

## GRILLE DE NOS HONORAIRES

ACHAT – VENTE	HABITATION	PRIX DE VENTE NET VENDEUR (en euros)	HONORAIRES À LA CHARGE DE L'ACQUÉREUR OU DU VENDEUR (en % TTC du prix de vente)
		De 0 € à 30 000 €	10%
		De 30 001 € à 100 000 €	9%
		De 100 001 € à 150 000 €	8%
		De 150 001 € à 500 000 €	7%
		De 500 001 € à 1 000 000 €	6%
		Au-delà de 1 000 001 €	5%

ACHAT – VENTE	MURS COMMERCIAUX & LOCAUX PROFESSIONNELS	PRIX DE VENTE NET VENDEUR (en euros)	HONORAIRES À LA CHARGE DE L'ACQUÉREUR OU DU VENDEUR (en % TTC du prix de vente)
		De 0 € à 500 000 €	8%
		De 500 001 € à 1 000 000 €	7%
		Au-delà de 1 000 001 €	6%

ACHAT – VENTE	DROITS AU BAIL & FONDS DE COMMERCE	PRIX DE VENTE NET VENDEUR (en euros)	HONORAIRES À LA CHARGE DE L'ACQUÉREUR OU DU VENDEUR (en % TTC du prix de vente)
		De 0 € à 50 000 €	Forfait de 7 500 € TTC
		Au-delà 50 001 €	15%



## GRILLE DE NOS HONORAIRES

LOCATION	HABITATION	Honoraires de location d'un local d'habitation (incluant les visites, la constitution du dossier de candidature et la rédaction du bail et des actes)	18% TTC du loyer annuel hors charges répartis pour moitié entre le bailleur et le locataire dans la limite, pour le locataire, de 13 € TTC/m <sup>2</sup> (zone tendue) et de 11 € TTC/m <sup>2</sup> (zone non-tendue)
		Honoraires d'avenant au bail d'un local d'habitation	250 € TTC à la charge de la partie demanderesse
		Honoraires d'état des lieux d'un local d'habitation	Compris dans les honoraires de location ci-dessus lors d'une mise en location d'un local d'habitation Sinon : 6 € TTC/m <sup>2</sup> répartis pour moitié entre le bailleur et le locataire
LOCATION	COMMERCIAL & PROFESSIONNEL	Honoraires de location d'un local commercial ou professionnel	36 % TTC du loyer annuel hors charges
		Honoraires d'état des lieux d'un local commercial ou professionnel	Compris dans les honoraires de location ci-dessus lors d'une mise en location d'un local commercial ou professionnel Sinon : 6 € TTC/m <sup>2</sup> répartis pour moitié entre le bailleur et le locataire avec un forfait total minimal de 300 € TTC



## HONORAIRES D'AGENCE

GESTION LOCATIVE	HABITATION & COMMERCIAL OU PROFESSIONNEL	Honoraires de gestion courante	1 lot	8,50 % TTC du loyer annuel hors charges
			De 2 à 9 lots	7,50 % TTC du loyer annuel hors charges
			De 10 à 20 lots	7 % TTC du loyer annuel hors charges
			Au-delà de 21 lots	6,50 % TTC du loyer annuel hors charges
GESTION LOCATIVE	HABITATION & COMMERCIAL OU PROFESSIONNEL	Prestations complémentaires telles que la garantie de loyers impayés, l'assurance propriétaire non-occupant et les frais administratifs de gestion locative	Nous consulter	

### Pour nous contacter :

A l'agence : 50 Avenue des Vosges, 67000 STRASBOURG  
 Par téléphone : 03 88 24 47 15  
 Par mail : [contact@beausite-immobilier.com](mailto:contact@beausite-immobilier.com)

### Informations légales :

SARL au capital de 20 000 euros - RCS Strasbourg TI 508 125 903 - SIRET 508 125 903 00023  
 Carte prof. Transactions et Gestion immobilières n° CPI 6701 2015 000 001 060 délivrée par la CCI du Bas-Rhin  
 Garantie financière QBE Insurance (Europe) Limited - 110, Esplanade du Général de Gaulle, 92931 LA DEFENSE Cedex