

# HONORAIRES D'AGENCE

ACHAT - VENTE	PRIX DE VENTE	HONORAIRES (en % TTC du prix de vente)
	Jusqu'à 30 000 €	10 %
	De 30 001 € à 100 000 €	9 %
	De 100 001 € à 150 000 €	8 %
	De 150 001 € à 500 000 €	7 %
	De 500 001 € à 1 000 000 €	6 %
	Au-delà de 1 000 000 €	5 %

LOCATION	Honoraires de location d'un local d'habitation (incluant visite, constitution dossier, rédaction bail, état des lieux d'entrée)	18 % TTC du loyer annuel hors charges dans la limite de 13 €/m <sup>2</sup> (zone tendue) et de 8 €/m <sup>2</sup> (autre) répartis pour moitié entre propriétaire et locataire
	Honoraires d'état des lieux	3 €/m <sup>2</sup>
	Honoraires d'avenant au bail	500 € TTC répartis pour moitié entre propriétaire et locataire
	Honoraires de location d'un local professionnel ou commercial	36 % TTC du loyer annuel hors charges répartis pour moitié entre propriétaire et locataire

GESTION LOCATIVE	Honoraires de gestion courante	1 lot	8,50 % TTC du loyer annuel hors charges
		De 2 à 9 lots	7,50 % TTC du loyer annuel hors charges
		De 10 à 20 lots	7 % TTC du loyer annuel hors charges
		Au-delà de 21 lots	6,50 % TTC du loyer annuel hors charges